



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

---

*Assunto il 14/10/2021*

*Numero Registro Dipartimento: 1392*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 10747 del 25/10/2021**

**OGGETTO: DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEI COMUNI E DEGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI - RIPROGRAMMAZIONE DISPONIBILITÀ RESIDUE INTERVENTI DI LINEA A). DECRETO DIPARTIMENTALE 13 NOVEMBRE 2020, PROT. 189. IMPEGNO DI SPESA PARI AD EURO 253.081,95 E FINANZIAMENTO INTERVENTI AMMISSIBILI " NUOVO FABBISOGNO" INSERITI NEL NUOVO ELENCO ED INDIVIDUATI CON CODICE A3) PER UN IMPORTO TOTALE PARI AD EURO 325.000,00.**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore  
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme

informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

**VISTA** la D.G.R. n. 271 del 12.07.2016, con la quale è stata determinata, per giorno 01 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera di G.R. n. 541 del 16/12/2015 e s.m.i.;

**VISTA** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 approvato con D.G.R. n. 36 del 30 gennaio 2019;

**VISTA** la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "Struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n.541/2015 e s.m.i.";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17.02.2017 recante “Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale ed approvazione atto d’indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità (UDP)”;

**VISTA** la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante" DGR n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio”;

**VISTA** la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.”;

**VISTA** la D.G.R. n. 206 del 24.05.2021 con la quale l’ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 39 del 27.05.2021 con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all’Ing. Domenico Pallaria;

**VISTO** il D.D.G. n.14154 del 15.11.2019 ad oggetto: “ing. Francesco Tarsia - Conferimento incarico di funzione dirigenziale del settore "lavori pubblici - politiche di edilizia abitativa" presso il dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente del Settore 5 n. 8056 del 04/08/2021, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 5.6 “Social housing” nonché responsabile del procedimento per l’attuazione degli interventi di edilizia sociale finanziati con fondi regionali e nazionali;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

**VISTA** la L.R. n. 31 del 10.11.1975 e s.m.i.;

**VISTA** la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

**VISTE** Leggi regionali del 30/12/2020: n. 34 avente ad oggetto: “Legge di stabilità regionale 2021” e n.35 avente per oggetto “ Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023” pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel

Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

**VISTA** la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020– Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

**VISTA** la DGR n. 513 del 30/12/2020– Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

**VISTA** la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";

**VISTO** il decreto legge n. 47 del 28 marzo 2014 convertito, con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014 n. 80, recante " Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015";

#### **PREMESSO CHE**

- il Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015, emanato in attuazione dell'art. 4 comma 1 della decreto-legge n. 47/2014, approva i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati;
- ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del richiamato decreto interministeriale, il Programma di Recupero risulta articolato in due distinte linee di intervento:
  - Linea a)* interventi di non rilevante entità di importo inferiore e 15.000,00 euro finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavorazioni di manutenzione ed efficientamento;
  - Linea b)* interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria nel limite di 50.000,00 euro per alloggio;
- con nota prot. n. 271962 del 18/09/2015, a seguito di manifestazione di interesse avviata nei termini del su citato Programma di Recupero, questo Dipartimento ha inviato al MIT l'elenco degli interventi, in ordine di priorità, relativi all'art. 2 comma 1 lettera a) e lettera b) del Decreto Interministeriale 16 marzo 2015;
- in data 13.11.2015 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265, il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12/10/2015, con il quale sono stati ammessi a finanziamento gli interventi compresi negli elenchi di linea a) e b), trasmessi dalle regioni unitamente agli elenchi contenenti le proposte eccedenti il limite delle risorse disponibili, assegnate le relative risorse nonché stabilite le quote da trasferire per ogni annualità, indicate nella **tabella 1** allegata al su citato decreto;
- con PEC del 28/12/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa, ha comunicato l'avvenuta erogazione, a favore della Regione Calabria, sul relativo conto di tesoreria presso la Banca d'Italia, delle **annualità 2014 e 2015** relativamente agli interventi di non rilevante entità - linea a) pari a **€ 439.939,39** (87.987,88 + 351.951,51);
- con nota prot. n. 4081 del 19/04/2017 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti comunica l'avvenuta erogazione a favore della Regione Calabria sul relativo conto di tesoreria presso la Banca d'Italia dell' **annualità 2016** relativamente agli interventi di non rilevante entità - linea a) pari ad euro **351.951,51**;
- con nota prot. n. 7679 del 10/09/2019 agli atti di questo Settore con prot. siar n. 323408 del 18/09/2019, il MIT ha comunicato che è stata disposta l'erogazione, a favore della Regione Calabria, dell'importo di **euro 567.364,41**, quale quota relativa all'**annualità 2017 e al fabbisogno eccedente**, relativamente agli interventi di non rilevante entità - linea a);
- a seguito dell'erogazione delle risorse sono stati emanati i seguenti provvedimenti:
  - D.D.S. n. 595/2016 - finanziati n. 11 interventi allo stato conclusi con una economia pari a euro 20.627,49;
  - DDS n° 11121 del 10/10/2017 - finanziati n. 8 interventi, avviati e conclusi n. 5 interventi con una economia pari a euro 66.045,67;
- la Direzione Generale per la condizione abitativa, ha avviato una ricognizione contabile e finanziaria della linea di intervento di cui all'articolo 2, comma 1, lettera **a)** del decreto interministeriale 16 marzo 2015, al fine di procedere alla riprogrammazione delle disponibilità residue risultanti dal

mancato utilizzo delle risorse, già assegnate alle Regioni, e da economie accertate da ridestinare a nuovi interventi di recupero di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni con popolazione superiore a 5000 abitanti, e degli Istituti Autonomi di Case Popolari comunque denominati, anche per far fronte all'incremento del disagio abitativo conseguente anche all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

- con note ministeriali 29 maggio 2020, prot. 5957 e 23 settembre 2020, prot. 10275 è stato chiesto alle regioni di comunicare l'ammontare delle economie conseguite nella fase di esecuzione dei lavori nonché il nuovo fabbisogno finanziario al fine della riprogrammazione della disponibilità residua sopracitata;
- con nota prot. n.215408 del 01/07/2020 questo Settore, ha trasmesso l'ammontare delle economie, nonché il "nuovo fabbisogno" intervenuto successivamente alle rimodulazioni del programma degli interventi di cui al D.D. 21.12.2017, risultante in n. 322 alloggi;
- con Decreto Dipartimentale 13 novembre 2020, prot. 189, il MIT ha proceduto alla ripartizione tra le regioni della disponibilità residua di euro 23.660.953,61, assegnando alla Regione Calabria l'importo pari ad **euro 545.561,49**;
- con nota prot. n. 334 del 01/04/2021 il MIT chiede, con riferimento alle risorse attribuite, l'invio di un elenco relativo agli interventi di *linea a*), da ammettere a finanziamento precisando la necessità di individuare, tramite dei codici, se si tratta di *interventi nuovi* (codice A3) o di *interventi nuovi eccedenti* (codice A4);
- con nota prot. n. 210704 del 10/05/2021 questo Settore trasmette al MIT, n. 2 elenchi:
  - n. 1 elenco per la linea a) (A3);
  - n. 1 elenco per la linea a) eccedenze (A4)
 riportando le informazioni dei singoli interventi, l'ammontare complessivo finanziario del programma, nonché il numero totale degli alloggi da recuperare;

#### CONSIDERATO che,

- in relazione alla riprogrammazione in oggetto, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n. 13860 del 30/12/2020, acquisita al protocollo regionale n. 4174 del 07.01.2021, ha comunicato l'ordine di pagamento in favore della Regione Calabria della somma di 253.081,95 euro quale quota parte del finanziamento spettante;
- essendo l'accredito delle risorse disposto negli ultimi giorni dell'anno, in coerenza alle regole di bilancio degli enti regionali le risorse sono confluite nell'avanzo di amministrazione;
- l'importo pari ad € 253.081,95, risulta essere già accertato e quindi disponibile ad essere impegnato

#### RITENUTO

- di dover procedere a finanziare gli interventi inseriti nell'elenco trasmesso al MIT, con nota prot. n. 210704 del 10/05/2021 e denominato "*interventi nuovi* (codice A3)";
- di utilizzare l'importo pari ad **euro 253.081,95** per finanziare n.8 interventi su 12, proposti dai Comuni e inseriti nell'elenco, quali:

Ordine di priorità	LOCALIZZAZIONE	Soggetto attuatore	N° Alloggi	Importo finanziato (€)
1	2^ Traversa Libertà	Comune di Tropea	2	30.000,00
2	Cittanova Centro – Via De Gasperi	Comune di Cittanova	1	15.000,00
3	Cittanova Centro – Via Garibaldi	Comune di Cittanova	1	15.000,00
4	Cittanova Centro – Via San Pasquale	Comune di Cittanova	1	15.000,00
5	Cittanova Centro – Via Sorrenti	Comune di Cittanova	5	75.000,00
6	Piscopio – Via Fiume	Comune di Vibo Valentia	6	70.000,00
7	Porto Salvo – Via Roma	Comune di Vibo Valentia	2	20.000,00
8	Vibo Centro – Via Terravecchia	Comune di Vibo Valentia	1	10.000,00

<b>Per un Totale</b>	<b>250.000,00</b>
----------------------	-------------------

- Di procedere con successiva erogazione da parte del MIT, a finanziare i rimanenti interventi attualmente non coperti finanziariamente;

**CONSIDERATO CHE**, le economie accertate e comunicate al MIT sono somme provenienti da riaccertamento ordinario con codice SIOPE destinato a “*Contributi agli investimenti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali*”, al fine di non rallentare il programma degli interventi si ritiene di dover procedere a finanziare gli interventi in elenco aventi come soggetto attuatore l'Aterp Calabria e precisamente :

Ordine di priorità	LOCALIZZAZIONE	Soggetto attuatore	N° Alloggi	Importo finanziato (€)
13	Catanzaro – Via Latina,20	Aterp Calabria	1	15.000,00
14	Catanzaro - Via Molise,5	Aterp Calabria	1	15.000,00
15	Catanzaro - Via degli Svevi	Aterp Calabria	1	15.000,00
16	Catanzaro - Via Teano,3	Aterp Calabria	1	15.000,00
17	Catanzaro - Via Teano,17	Aterp Calabria	1	15.000,00
<b>Per un Totale</b>				<b>75.000,00</b>

**RITENUTO pertanto,**

- impegnare la somma di **euro 253.081,95**, a valere sul capitolo di spesa U3202014801 del bilancio regionale 2021;
- di autorizzare il settore ragioneria ad impegnare la somma di **euro 253.081,95** sul capitolo di spesa U3202014801 del bilancio regionale 2021 che presenta la necessaria disponibilità giusta proposta n. 7950/2021 di **euro 253.081,95** (soggetto beneficiario Comune) al fine di permetterne la successiva erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori degli interventi;
- di finanziare gli interventi proposti dall'Aterp Calabria per complessivi **75.000,00 euro** con l'impegno n. 5104/2021 (ex 5081/2020) di **euro 66.075,47** e con parte dell'impegno n. 4884/2021 (ex 4837/2020) di **euro 20.627,49**;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 approvato con D.G.R. n. 36 del 30 gennaio 2019;

**ATTESTATA**, da parte del dirigente che sottoscrive il presente atto, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto, la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario 2021;

**ATTESTATO** che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti nell'art.26 comma 2 del d.lgs. n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art.7 bis comma 3 del d.lgs. n.33 del 2013;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011;

**TENUTO CONTO** di quanto riportato all'art. 43 della Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**RISCONTRATA** la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile dell'unità operativa,

## D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

**ART. 1 Di finanziare** gli interventi di linea a) di seguito riportati, di cui l'elenco trasmesso al MIT comprendente il *nuovo fabbisogno*, per complessivi **euro 375.000,00** di cui **euro 250.000,00** giusta proposta

n.7950/2021, **euro 66.075,47** con l'impegno n. 5104/2021 (ex 5081/2020) ed **euro 20.627,49** con parte dell'impegno 4884/2021 (ex 4837/2020):

Ordine di priorità	LOCALIZZAZIONE	Soggetto attuatore	N° Alloggi	Importo finanziato (€)
1	2^ Traversa Libertà	Comune di Tropea	2	30.000,00
2	Cittanova Centro – Via De Gasperi	Comune di Cittanova	1	15.000,00
3	Cittanova Centro – Via Garibaldi	Comune di Cittanova	1	15.000,00
4	Cittanova Centro – Via San Pasquale	Comune di Cittanova	1	15.000,00
5	Cittanova Centro – Via Sorrenti	Comune di Cittanova	5	75.000,00
6	Piscopio – Via Fiume	Comune di Vibo Valentia	6	70.000,00
7	Porto Salvo – Via Roma	Comune di Vibo Valentia	2	20.000,00
8	Vibo Centro – Via Terravecchia	Comune di Vibo Valentia	1	10.000,00
13	Catanzaro – Via Latina,20	Aterp Calabria	1	15.000,00
14	Catanzaro - Via Molise,5	Aterp Calabria	1	15.000,00
15	Catanzaro - Via degli Svevi	Aterp Calabria	1	15.000,00
16	Catanzaro - Via Teano,3	Aterp Calabria	1	15.000,00
17	Catanzaro - Via Teano,17	Aterp Calabria	1	15.000,00
<b>Per un Totale</b>				<b>325.000,00</b>

**ART. 2 - di provvedere** a finanziare gli interventi proposti dai Comuni e posti in ordine prioritario al n. 9, 10, 11 e 12 nell'elenco, con successivo provvedimento e previa erogazione da parte del MIT della quota residuale;

**ART. 3 - di impegnare** la somma di **euro 253.081,95** a valere sul capitolo di spesa U3202014801 del bilancio regionale 2021;

**ART. 4 - di autorizzare** il Settore Ragioneria ad impegnare la somma di **euro 253.081,95**, a valere sul capitolo di spesa U3202014801 del bilancio regionale 2021 che presenta la necessaria disponibilità giusta proposta n. 7950/2021, al fine di dare copertura finanziaria ai provvedimenti disposti tramite il presente atto;

**ART. 5 – di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

**ART. 6– di provvedere** alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

**FERRAGINA GIANCARLO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**TARSIA FRANCESCO**  
(con firma digitale)